

COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 6

**“AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE – MANUTENZIONE DI TUTTO
IL PATRIMONIO COMUNALE - AUTOPARCO - MAGAZZINO
UNICO - DEMANIO - COMMERCIO - S.U.A.P.”**

Determina di Settore Numero 133 del 23-06-22

Reg. Generale n. 953

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2022-2024. Determina a contrarre e contestuale affidamento tramite Trattativa Diretta sul MePa alla ditta CSQ ESTINTORI SRL
--

In data **23-06-22**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

Premesso

- che il Comune di Tortoreto ed in particolare il Settore 6 (AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE - MANUTENZIONE – AUTOPARCO – MAGAZZINO UNICO – DEMANIO - COMMERCIO - S.U.A.P.) nell'ambito delle proprie attività istituzionali, al fine di garantire condizioni di sicurezza degli immobili

- comunali, in particolare degli edifici scolastici, deve provvedere alla manutenzione delle attrezzature antincendio;
- che in base alla normativa antincendio, D.P.R. 547/55 art. 34 - D.M. 10.03.1998 all.VI 6.2 - UNI 9994 5.2 - UNI 10779 - DECRETO 21 giugno 2004 art. 2 - UNI 9489 - UNI 9490 - UNI 9795, l'attività dei controlli da effettuarsi sulle attrezzature antincendio deve avere una cadenza almeno semestrale;
- che la prossima scadenza dei controlli è prevista per il mese di GIUGNO 2022;

Considerato che il “Servizio di manutenzione impianti antincendio per il triennio 2022-2024” deve essere effettuato da una ditta specializzata nel settore dotata di figure professionali certificate secondo gli standard nazionali e comunitari e in grado di fornire i migliori prodotti e le soluzioni tecniche innovative del settore;

Atteso che il Comune di Tortoreto, per le ragioni su illustrate, intende dar luogo alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.e i.,
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.e i.,
- l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.e i.,

Verificato che:

- CONSIP S.p.A., non ha attivato una convenzione per la fornitura dei beni in oggetto, ma che mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;
- Che il ricorso al MEPA consente l'accelerazione e semplificazione delle procedure di acquisto;
- Che, nell'ambito del MEPA è possibile utilizzare una procedura di affidamento denominata "Trattativa Diretta" che consente di negoziare con un unico operatore economico;

Verificato che nell'elenco delle ditte iscritte sul MePa nella categoria SERVIZI al bando SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO, è presente la ditta **CSQ ESTINTORI SRL**, ditta di comprovata serietà, professionalità, specializzazione ed esperienza nel settore;

Atteso che in data 15/06/2022 è stata avviata la procedura la Trattativa Diretta n. 3057516 sul MEPA, con ribasso a corpo, per l'affidamento del “Servizio di manutenzione impianti antincendio per il triennio 2022-2024” con la ditta **CSQ ESTINTORI SRL**, e che è stato effettuato tutto l'iter di gara, dalla pubblicazione degli atti di gara all'apertura dell'offerta economica e della relativa proposta di aggiudicazione, tramite procedure informatiche sottoscritte con firma digitale;

Considerato che il valore dell'offerta economica per il “Servizio di manutenzione impianti antincendio per il triennio 2022-2024” espressa come valore economico, in base alle nuove impostazioni del Mepa, è di complessive € 14.310,00 iva esclusa che corrisponde ad uno sconto dell'importo a base di gara del 16,86% e che si ritiene congruo e conveniente;

Preso Atto che non è possibile prevedere la necessità di ripristini di anomalie riscontrate durante la manutenzione ordinaria degli impianti antincendio e neppure l'esigenza di

sostituire estintori a polvere o a CO2, si ritiene opportuno e conveniente per l'amministrazione impegnare tutta la somma indicata come importo a base di gara (€ 21.000,00 iva inclusa). Resta inteso che il costo complessivo delle due manutenzioni periodiche semestrali, per ogni singolo anno, sarà di € 4.770,00 IVA esclusa, e che ulteriori somme saranno corrisposte esclusivamente per lavori extra manutenzione se autorizzati con firma per accettazione dei relativi preventivi;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche e integrazioni;

Ritenuto nell'esercizio della facoltà concessa l'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.e i., procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi;

Ritenuto pertanto di dover adottare formale provvedimento di impegno di spesa in favore della ditta di che trattasi;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. della predetta ditta, dal quale si evince che la stessa è in regola con gli adempimenti contributivi;

Eseguiti gli adempimenti in materia di pubblicità, di cui al D. Lgs, n. 33 del 14 marzo 2013 e successive modifiche e integrazioni;

- Visti il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visto, in particolare, l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

Di ritenere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto e, in conseguenza nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. DI AFFIDARE, mediante "Affidamento diretto" ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.ei., alla ditta subentrante la **CSQ ESTINTORI SRL**, i cui dati identificativi sono sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy e sono riportati in separato allegato "A", il "Servizio di manutenzione impianti antincendio per il triennio 2022-2024" per un importo complessivo riferito al triennio 2022-2024 di € 21.000,00 iva inclusa;
2. DI DARE ATTO che, come esplicitato in premessa, l'affidamento della fornitura in oggetto viene disposto in modo diretto alla ditta **CSQ ESTINTORI SRL**, ricorrendo particolari circostanze in considerazione della professionalità della stessa, nonché della congruità, equità dei prezzi applicati e delle condizioni generali della offerta;
3. DI PREVEDERE una spesa complessiva di € 21.000,00 per tutta la durata del contratto, somma che andrà ripartita come segue:
 - € 7.000,00 per l'anno 2022
 - € 7.000,00 per l'anno 2023
 - € 7.000,00 per l'anno 2024

4. DI DARE ATTO che per gli anni 2023 e 2024 con apposita determina di impegno verrà definita come sarà ripartita la somma prevista sui capitoli dedicati,
5. DI IMPEGNARE per l'anno in corso, anno 2022 la somma complessiva di € 7.000,00 IVA inclusa così suddiviso:
 - € 5.737,71 IVA ESCLUSA
 - € 1.262,29 IVA AL 22%
6. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 7.000,00 IVA inclusa nel seguente modo:

Cod.Siope	Cod.di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. (C/R)	Importo
1306	01.01-1.03.02.09.008	12	1			C	€ 4.600,00
1210	01.05-1.03.01.02.999	13				C	€ 2.400,00
TOTALE							€ 7.000,00

7. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte della ditta aggiudicataria di una copia della stessa, a cui faranno carico le relative spese e tutti gli oneri fiscali di qualsiasi natura nessuna esclusa ed eccettuata;
8. DI DARE ATTO che:
 - a. il codice identificativo di gara è CIG :**ZC436CBCDE**;
 - b. la Ditta è in regola con i versamenti contributivi (DURC);
 - c. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
 - d. Il Fornitore ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
 - e. E' fatto obbligo al Fornitore, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
 - f. Per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.e i.,;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Centimo Roberta, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Centimo Roberta

Il Dirigente
F.to ZENOBI PAOLO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa, come di seguito specificata:

Impegno							
Sub.							
Liquidazione							
Anno							

"Amministrazione Aperta"

Pubblicazione dal _____

Dalla Civica Residenza, li

30 GIU. 2022

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
F.to MARCHEGIANI MARINA

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li 30 GIU. 2022



Il Responsabile del Settore

ZENOBI PAOLO